

# 新築売戸建住宅

## 山岸駅

新築

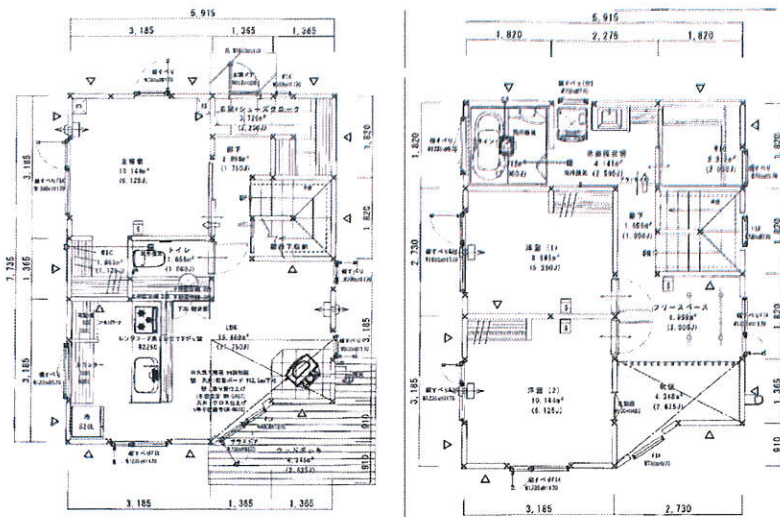
間取り  
3SLDK

建物面積  
83.43㎡

築年月  
2019年09月

### チェックポイント!

主要採光面：南向き,吹抜,浴室乾燥機,温水洗浄便座,3口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズIC,照明器具,省エネ給湯器,プロパンガス,全居室フローリング,電気,上水道,下水道,火災警報器(報知機),ウッドデッキ,駐車場2台分



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	山岸
間取タイプ	3SLDK
価格	2,650万円

物件所在地	岩手県盛岡市浅岸字稲久保 8-3		
交通	J R山田線 山岸 徒歩24分 バス停 岩手県交通浅岸公民館 徒歩14分		
土地面積	公簿 214.13㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	83.43㎡	
	間取内訳	洋 6.1・6.1・5.2 LDK 11.7 S 3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2019年09月	駐車場	有 無料
現況	建築中	引渡日	2019年10月上旬予定
建築確認番号	H31-1-0122-0		
接道状況 (角地・間口)	北東4.0m 公道 接面9.6m		
設備	浴室乾燥機,温水洗浄便座,31以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズIC,照明器具,省エネ給湯器,プロパンガス,全居室フローリング,電気,上水道,下水道,火災警報器(報知機),ウッドデッキ,駐車場2台分		
備考	非住宅用地52.98㎡(16.02坪)が別途付属します。 設備:薪ストーブ、カーテン、カーテンレール 地勢:傾斜地		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69682792035

岩手県知事免許(2)第2499号 〒020-0051 岩手県盛岡市下太田下川原53-3

# 株式会社 I R E C

TEL: 019-613-2447 FAX: 019-613-2448 定休日: 水曜日・日曜日 (GW、盆、年末年始除く)

■取引態様: 売主